

223.942 woningzoekenden kijken naar jou

hoe ga jij waarde toevoegen?

### **Vacature Product Owner**

Plaats: Rotterdam

Uren: 32-36

Wil jij het verschil maken in de wereld van woonruimtebemiddeling en urgentieverlening? Maaskoepel zoekt een verbindende Product Owner die onze digitale applicaties naar een hoger niveau tilt. Jij bent de spil tussen corporaties, gemeenten, leveranciers en interne teams, en zorgt ervoor dat woningzoekenden optimaal bediend worden.

Als Product Owner ben jij verantwoordelijk voor het ontwikkelen en realiseren van onze digitale visie op woonruimtebemiddeling. Je combineert product ownership, business analyse, leveranciersmanagement en projectleiding in één veelzijdige functie. Jij zorgt dat onze applicaties niet alleen werken, maar écht waarde toevoegen.

#### **Wat je gaat doen:**

##### Product Ownership

Jij ontwikkelt de visie voor onze primaire processen en vertaalt deze naar een duidelijke product backlog. Je bewaakt kwaliteit, voortgang en adoptie van onze applicaties. Daarbij stuur je het "housing team" aan met betrekking tot (product)ontwikkeling en functioneel beheer.

##### Leveranciers- en contractmanagement

Jij bent hét aanspreekpunt voor onze SaaS-oplossingen, beheert SLA's en zorgt dat externe ontwikkelingen slim worden toegepast.

##### Business Analyse & Informatievoorziening

Jij analyseert processen, stelt een lange termijn digitale productvisie op en bent sparringpartner voor het management.

##### Projectleiding & IT-regie

Jij leidt complexe IT-projecten en zorgt dat ze op tijd, binnen scope en budget worden gerealiseerd.

##### Stakeholdermanagement & Organisatieontwikkeling

Jij creëert draagvlak, overbrugt belangen en ontwikkelt strategieën voor succesvolle implementatie.

#### **Wie wij zijn:**

Maaskoepel is de federatie van woningcorporaties in de regio Rotterdam. Oftewel; de overkoepelende organisatie voor woningcorporaties. Wonen en leven in onze regio aantrekkelijker maken; dát is de ambitie van Maaskoepel en haar leden.

Maaskoepel zet zich dan ook in voor de belangen van alle woningzoekenden in de regio Rotterdam. Al meer dan 25 jaar. We werken hiertoe samen met veel partijen: de twaalf regionale gemeenten, de provincie Zuid-Holland, de Rijksoverheid, verschillende koepelorganisaties en andere belanghebbenden.

Wij vertalen onze missie en ambitie naar drie activiteiten:

- Bemiddelen bij het vinden en verkrijgen van een passende woning,
- Stimuleren van kennisdeling,
- Ontwikkelen van gezamenlijk beleid op de woningmarkt in de regio Rotterdam.

Ons ambitieuze team van rond de 40 medewerkers werkt daarbij vanuit onze merkwaarden (menselijk, actueel, verbindend en duurzaam) en onze leidraad: 'samen beter wonen'. Wij zijn een lerende organisatie, waarin medewerkers een grote mate van zelfstandigheid hebben en continue samenwerken aan het behalen van onze doelen. Het verschil maken is bij ons dus meer dan mogelijk!

**Wat wij vragen:**

- HBO werk- en denkniveau.
- Minimaal 3 jaar ervaring als product owner of in een vergelijkbare functie.
- Strategisch én tactisch inzicht: schakelen tussen visie en uitvoering.
- Verbindend vermogen: samenwerken met diverse stakeholders.
- Leiderschap: initiatief nemen in projecten en procesverbetering.
- Analytisch en coachend: inhoudelijke scherppte én teambegeleiding.
- Affiniteit met maatschappelijke vraagstukken.

**Wat we jou bieden:**

- Een jaarcontract met de intentie tot een vast dienstverband
- Een fijne werkplek op een toplocatie: Je werkplek ligt slechts 1 minuut lopen van Rotterdam Centraal. Zo ben je altijd snel op de werkvloer, maar ook direct verbonden met het hart van de stad.
- Flexibele werktijden: We werken vanuit het hartje van Rotterdam met de mogelijkheid om deels thuis te werken, verbinding met elkaar staat hierin centraal.
- Opleidings- en ontwikkelingsmogelijkheden: Bij Maaskoepel investeer je in jezelf. We bieden ruime mogelijkheden voor opleidingen en ontwikkeling, waaronder een eigen loopbaanontwikkelingsbudget.
- Reiskostenvergoeding: Wij zorgen ervoor dat je zorgeloos naar je werk kunt reizen! Afhankelijk van jouw voorkeur bieden we je een kilometervergoeding of een NS Businesscard.
- Oog voor jouw vitaliteit: Ons Vteam richt zich specifiek op het delen van kennis en het organiseren van activiteiten die bijdragen aan jouw persoonlijke vitaliteit.
- Werken in een hecht team van professionals, waarbij jij je talenten in kan zetten.
- Aantrekkelijk salaris: De functie is gewaardeerd in schaal J (salaris conform CAO Woondiensten, minimaal € 4.633,- en maximaal € 6.258,- bruto op basis van 36 uur).
- Eindejaarsuitkering: Jouw bijdrage wordt beloond met een eindejaarsuitkering van 4%.

**Over de sollicitatieprocedure:**

Ben je enthousiast geworden? Waar wacht je nog op? Reageren kan via [hr@maaskoepel.nl](mailto:hr@maaskoepel.nl). Graag ontvangen wij jouw motivatie en CV uiterlijk 13 februari 2026.

Heb je vragen over deze vacature? Neem dan contact op met de manager Digital, Rob van de Beek via [rvandebeek@maaskoepel.nl](mailto:rvandebeek@maaskoepel.nl)