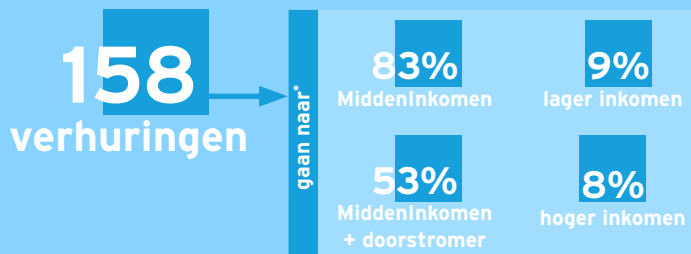
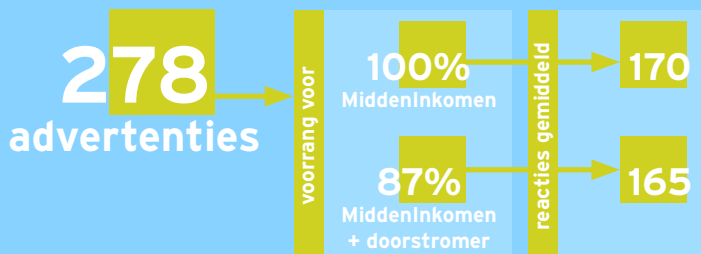


## MiddenHuurMonitor regio Rotterdam Q1-Q2 2025



### Advertenties WoonnetRijnmond

aantal advertenties	Q1-Q2 2024	Q1-Q2 2025
Totaal vrije sector	299	324
• Waarvan extern aanbod	74	112
< € 1.184,82	257	278
< € 1.184,82 voorrang MiddenInkomen	250	277
< € 1.184,82 voorrang MiddenInkomen + doorstromer	111	243
vrije sector > € 1.184,82	42	46

\*middenhuur grens 2024: € 1.123,13

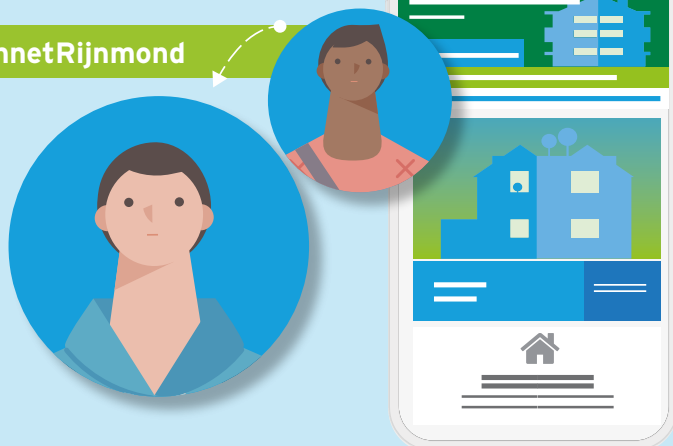
aantal ingetrokken advertenties	Q1-Q2 2024	Q1-Q2 2025
Geen kandidaten	19	18
Foutieve advertentie	11	4
Verhuurd op andere wijze	48	66

### Reacties WoonnetRijnmond

Exclusief extern aanbod

gemiddeld aantal reacties per advertentie	Q1-Q2 2024	Q1-Q2 2025
Totaal vrije sector	226	175
< € 1.184,82	210	171
< € 1.184,82 voorrang MiddenInkomen	193	170
< € 1.184,82 voorrang MiddenInkomen + doorstromer	132	165
vrije sector > € 1.184,82	298	191

\*middenhuur grens 2024: € 1.123,13



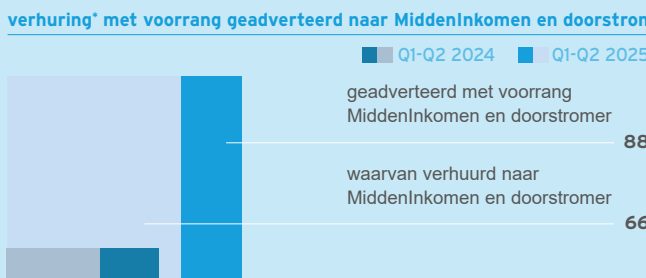
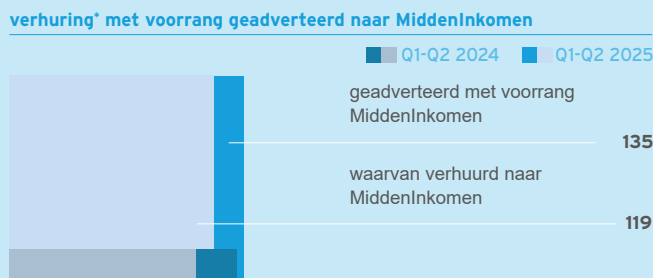
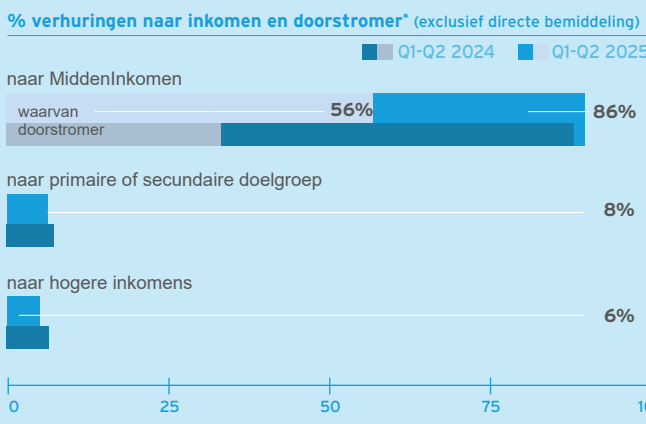
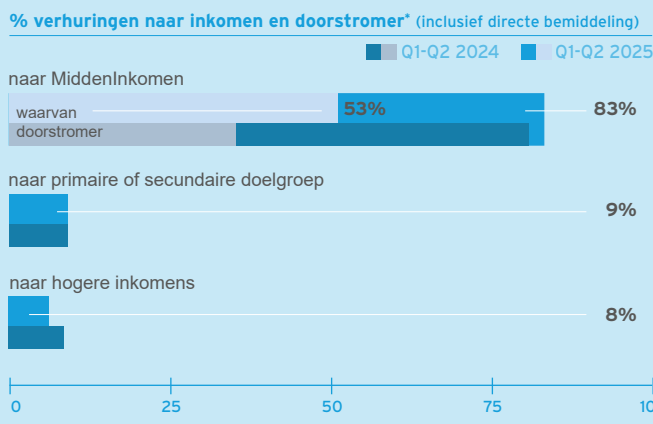
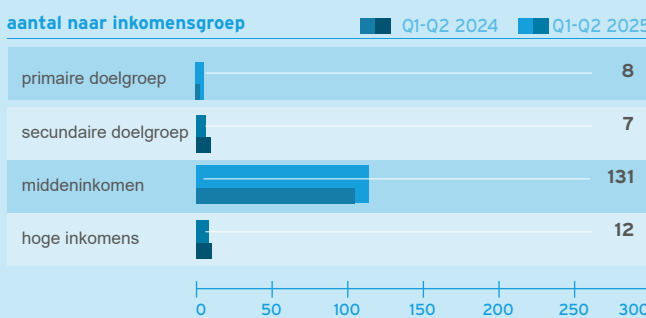
### Verhuringen WoonnetRijnmond

Exclusief extern aanbod

aantal verhuringen	Q1-Q2 2024	Q1-Q2 2025
totaal	142	158

aantal naar leeftijd	inclusief directe bemiddeling		naar midden-inkomen en doorstromer	
	Q1-Q2 2024	Q1-Q2 2025	Q1-Q2 2024	Q1-Q2 2025
< 35	49	50	11	21
35 - 55	49	62	18	40
> 55	44	46	15	23



### Verhuringen totaal\*

Eind 2020 hebben corporaties verenigd in Maaskoepel afspraken gemaakt over het adverteren en verhuren van Middenhuurwoningen in de Afspraken Middenhuur. In 2021 startten we met monitoren. Nog niet alle corporaties adverteren en verhuren Middenhuurwoningen via WoonnetRijnmond. Onderstaand het totaal aantal verhuurde Middenhuurwoningen van alle corporaties.



downloads

- Definities
- Spelregels
- Verordening
- Nog meer monitors

vragen?

Neem gerust contact op met [data@maaskoepel.nl](mailto:data@maaskoepel.nl)