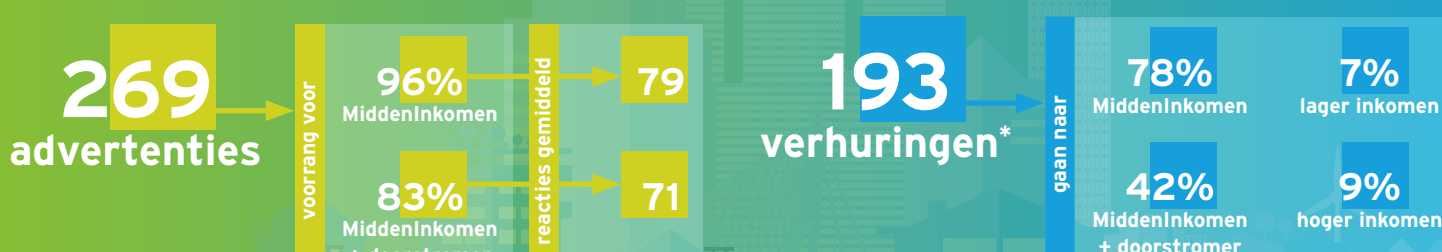
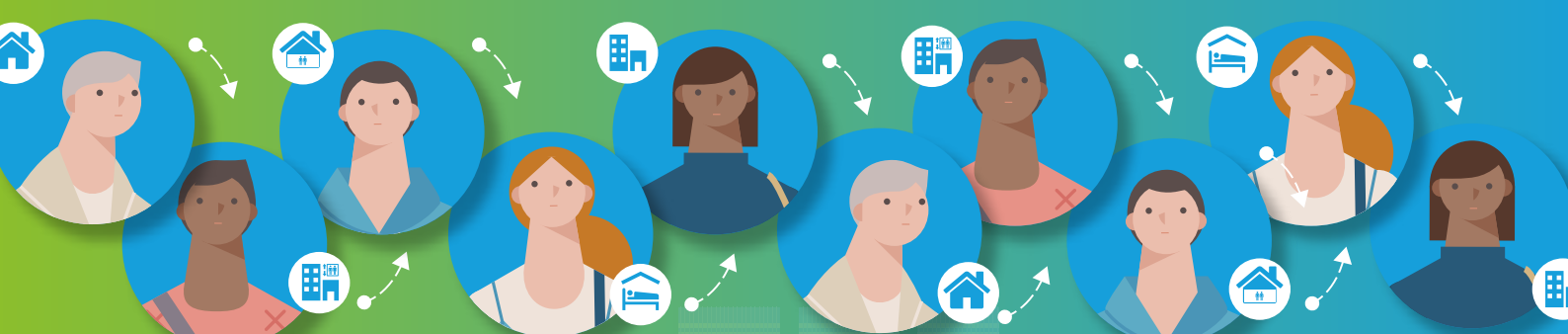


## MiddenHuurMonitor regio Rotterdam Q1-Q2 2021



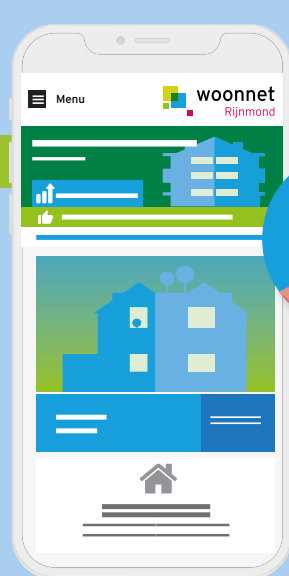
\* exclusief cijfers van Woonstad Rotterdam, Vestia en SOR.

### Advertenties WoonnetRijnmond

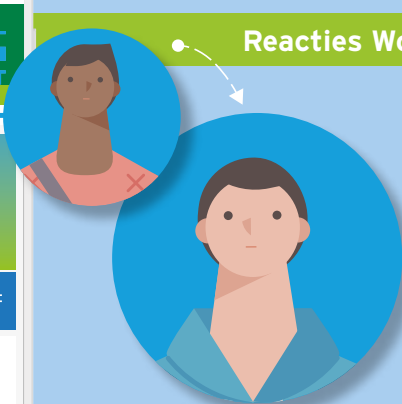
aantal advertenties	Q1-Q2 2021
Totaal vrije sector	321
< € 1.060	269
< € 1.060 voorrang MiddenInkomen	257
voorrang MiddenInkomen en doorstromer sociale huur	222
vrije sector	52

aantal ingetrokken advertenties	Q1-Q2 2021
Geen kandidaten	68
Foutieve advertentie	15
Intrekking huuropzegging	1
Ten onrechte geadverteerd	2
Verhuurd op andere wijze	10

65 van de woningen waar geen kandidaat voor te vinden was, zijn 55+ woningen.



### Reacties WoonnetRijnmond

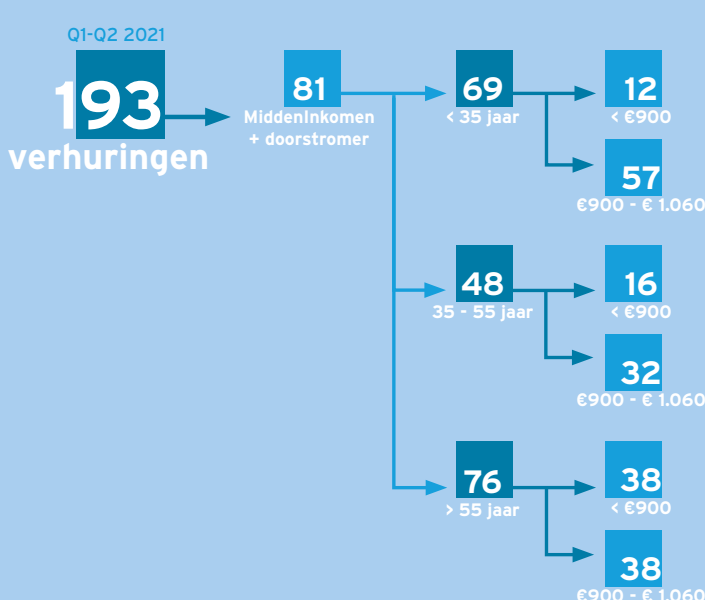


gemiddeld aantal reacties	Q1-Q2 2021
Totaal vrije sector	72
< € 1.060	76
< € 1.060 voorrang MiddenInkomen	79
voorrang MiddenInkomen en doorstromer sociale huur	71
vrije sector	52

### Verhuringen WoonnetRijnmond

aantal verhuringen naar huurprijs	Q1-Q2 2020	Q1-Q2 2021
< € 900	74	66
€900 - € 1.060	106	127
<b>totaal</b>	<b>180</b>	<b>193</b>

aantal naar leeftijd en huurgrens	Q1-Q2 2021
< 35	12
35 - 55	16
> 55	38
900	
< 35	57
35 - 55	32
> 55	38
900 - 1.060	
< 35	57
35 - 55	32
> 55	38



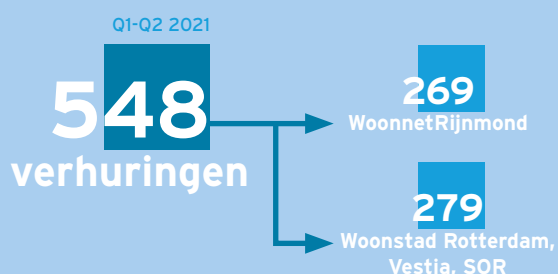
#### aantal naar huurprijs en labeling

huurprijs < € 900	huurprijs € 900 - € 1.060	totaal Q1-Q2 2021
voorrang MiddenInkomen: 46	voorrang MiddenInkomen: 74	voorrang MiddenInkomen: 120
geen voorrang MiddenInkomen: 0	geen voorrang MiddenInkomen: 1	geen voorrang MiddenInkomen: 1
geen voorwaarden: 2	geen voorwaarden: 7	geen voorwaarden: 9
geen kans voor MiddenInkomen: 3	geen kans voor MiddenInkomen: 2	geen kans voor MiddenInkomen: 5
directe bemiddeling: 15	directe bemiddeling: 43	directe bemiddeling: 58

aantal naar inkomensgrens en huurprijs	huurprijs < € 900	huurprijs € 900 - € 1.060	totaal Q1 2021
huurtoeslaggerechtigd 1, 2 pers.	1	3	4
huurtoeslaggerechtigd 3+ pers.	0	1	1
niet huurtoeslaggerechtigd 1, 2 pers. t/m EU-grens	6	2	8
lage MiddenInkomen (€ 40.025 t/m € 44.655)	14	15	29
hoger MiddenInkomen (€ 44.656 t/m € 60.036/€ 70.036)	32	89	121
hoge inkomens	2	16	18
inkomen onbekend	11	1	12

### Verhuringen totaal\*

\* inclusief cijfers van Woonstad Rotterdam, Vestia en SOR.



aantal verhuringen naar huurprijs	Q1-Q2 2021
< € 900	158
€900 - € 1.060	390
<b>totaal</b>	<b>548</b>

aantal verhuringen naar inkomensgroep	Q1-Q2 2021
huurtoeslaggerechtigd 1, 2 pers.	20
huurtoeslaggerechtigd 3+ pers.	1
niet huurtoeslaggerechtigd 1, 2 pers. t/m EU-grens	25
lage MiddenInkomen (€ 40.025 t/m € 44.655)	68
hoger MiddenInkomen (€ 44.656 t/m € 60.036/€ 70.036)	356
hoge inkomens	66
inkomen onbekend	12



#### downloads



#### vragen?

Neem gerust contact op met  
Ineke Mulder  
010 413 27 55  
imulder@maaskoepel.nl