



werken aan DeBedoeling in 2024

#HoeDedenWeDatDan?

DeBedoeling?

Merkbaar meerwaarde realiseren voor onze woningzoekenden.

We bemiddelen bij het vinden en verkrijgen van een woning en het toekennen van een urgentie, we stimuleren kennisdeling en we ontwikkelen gezamenlijk beleid op de woningmarkt in de regio Rotterdam.

Dat doen we vanuit het hart, op een duurzame, actuele en verbindende manier.

Zo werken we samen aan de kwaliteit van wonen en leven in de regio Rotterdam.



hart van Maaskoepel

WoonnetRijnmond

cijfers sociale huur

totaal inschrijvingen

223.942

actief woningzoekenden

106.067

advertenties

7.203

verhuurde woningen

11.122

aantal directe bemiddeling

3.535

gemiddeld aantal reacties

430

per sociale huurwoning

inschrijfduur in maanden

48

ex. urgent en directe bemiddeling

verhuurd met urgentie

24%

urgentie-
verklaring

4%

herhuis-
vesting

8%

vergunning-
houders

innovatie in het hart van Maaskoepel

digitaal inkomen delen

97.624

digitale inkomensverklaringen opgehaald

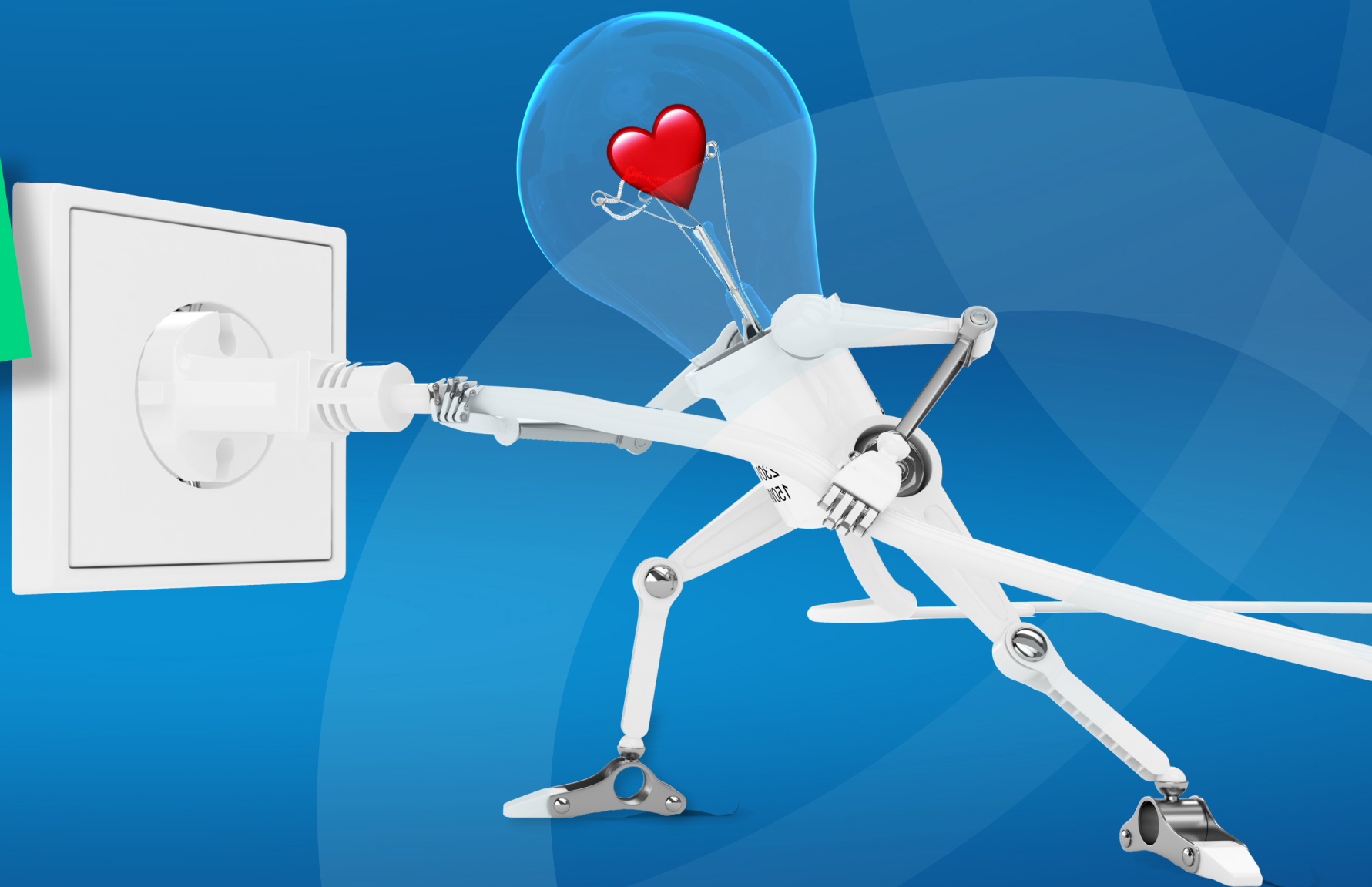
5.624

woningen met digitaal inkomen delen verhuurd

1.323.500

reacties op woning met digitaal inkomen delen

**als 1^e live
in Nederland**



hart van Maaskoepel

SUWR

aantal aanvragen

3.503

aantal besluiten urgentie

3.460

doorstroombesluiten

1.212



afgehandeld binnen 5 dagen*

100%

* indien dossier compleet

SUWR voert de urgentietaak uit in de gemeenten Rotterdam, Maassluis, Vlaardingen, Schiedam en Capelle aan den IJssel.

het hart van Maaskoepel

partner in één route naar thuis



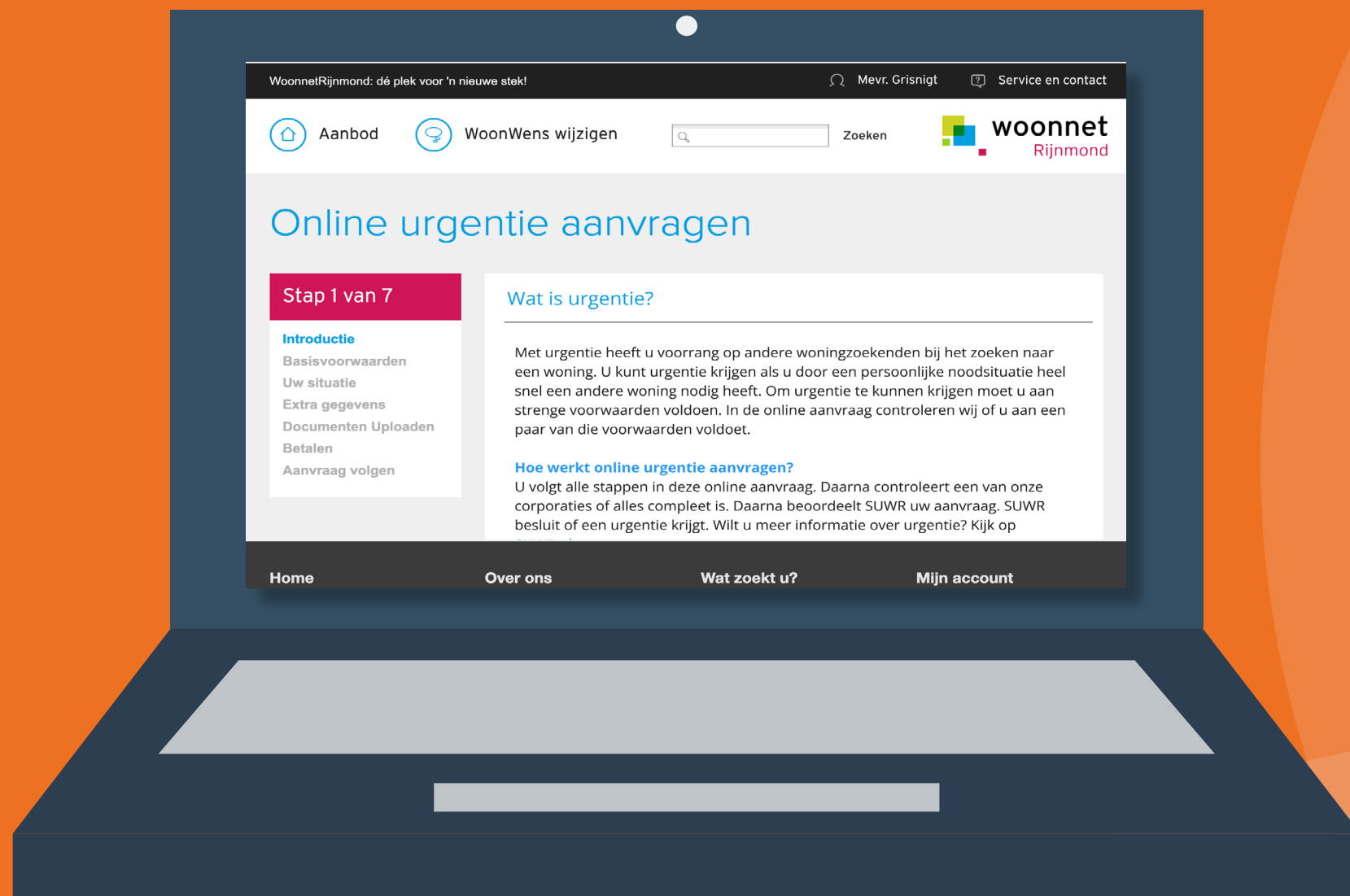
1 juli 2024

Mensen in kwetsbare situaties stromen uit naar
zelfstandig wonen via één route!
Directe bemiddeling met een huurzorgcontract.

Partners in dit project zijn de Rotterdamse woningcorporaties, SUWR, zorgaanbieders en de gemeente Rotterdam

innovatie in het hart van Maaskoepel

Digitale Urgentie Intake



Ontwikkeling samen met
Woonstad, Havensteder, Hef Wonen
en Woonbron.

federatieraad
traject

schaarste agenderen

GewoonWonen.NU

365 woningzoekenden

400 gesprekken

1 Woontop

Tweede Kamer commissie

veel overhandigingen

heel veel publiciteit



schaarste verdelen

naar een nieuwe verordening

1 RIGO-onderzoek met
4.916 woningzoekenden
samen met
12 gemeenten
22 corporaties

stel de vraag,
luister,
weet echt wat
er speelt



federatieraad
traject

schaarste oplossen

de Rotterdamse Bouwversnelling

centrale inkoop

350 meergezinswoningen

oplevering

25 eengezinswoningen

bouwtijd gehalveerd!

start POPchallenge

halveer

planontwikkelingsproces



resultaat gericht werken samen sturen



1 jaarplan

6 team-jaarplannen

3 samen sturen programma-
plannen

4 Q-reviews

8 samen beter bijeenkomsten

4 Q-rapportages

1 jaarverslag

vanuit eigen kracht en expertise voor DeBedoeling

Elke dag ervaren wij wat het betekent
om geen, bij je woonbehoefte passende,
woning te kunnen vinden of hebben.

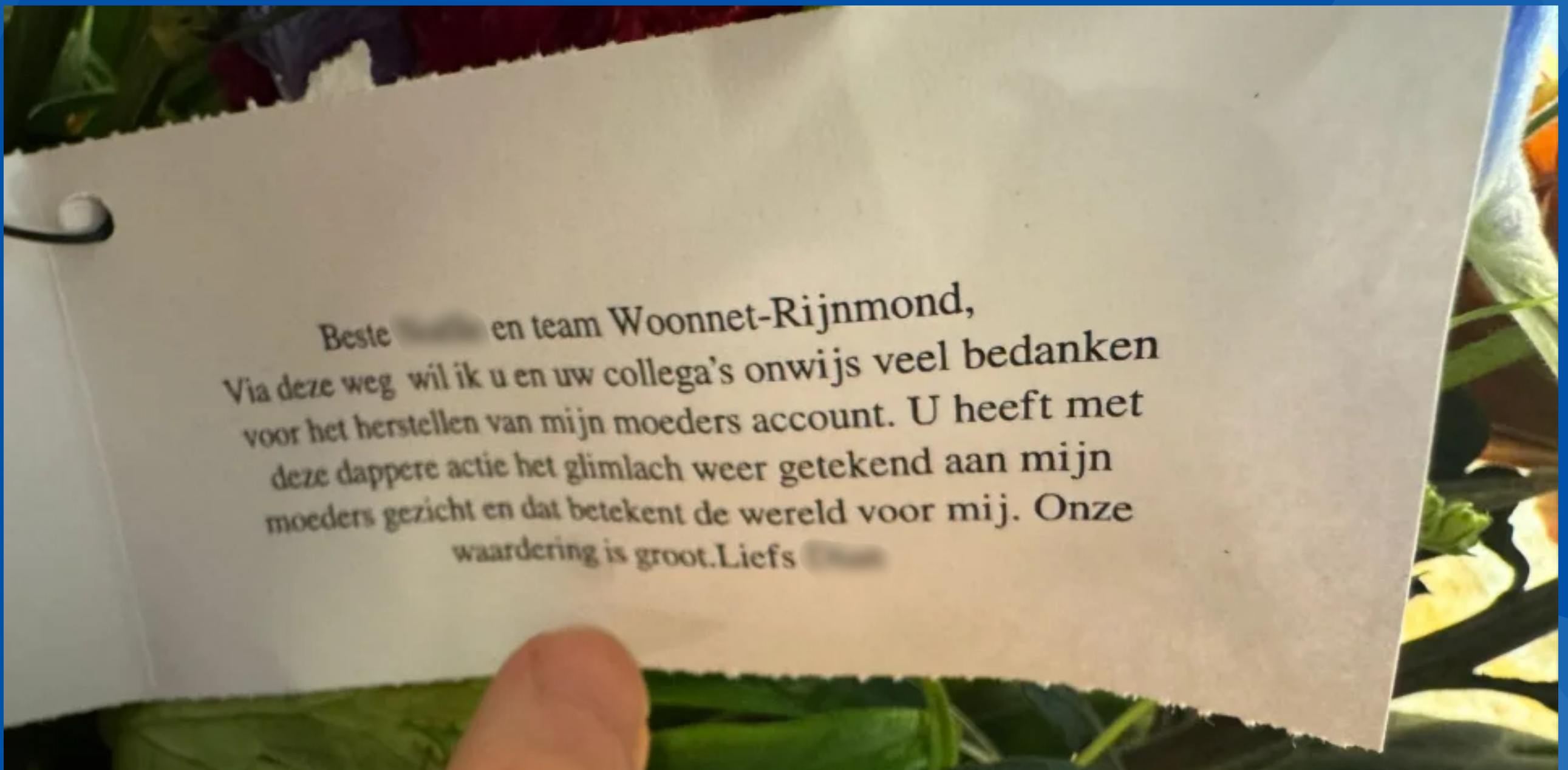
En elke dag zetten wij daarom, in
alles wat we doen, de woningzoekende(n)
op de eerste plaats. Ieder jaar weer.

samen beter wonen



maaskoepel

en dit is dan precies DeBedoeling



#MeerVanDit